

造作家具やインテリアまで提案 「施主の趣味、1日の動きもヒアリングする」



▲天板を大理石に組み替えたオリジナルキッチン

の解体や慣れ
てきた動線が変
わることに、戸
惑いがあるので
はと感じた。
そこでまず、
ダイニングが見
えるよう新し
くペニンシュラ
キッチンを施工
した。そして以前施工
したI型キッチンには天板
を大理石に組み換え、使
いやすいようにオリジナ
ルのサブキッチンにつく
り直した。メーカーが対
応しきれない設備のリフ
ォームも行い、顧客に喜
ばれた。

「例えばダイニングテ
ーブルを賣おうにも、知
識がない状態では天板の
大きさを基準にして
しまいがちです。使いや
すいダイニングテーブル
を選んだ際は、普段何人
で食事をするか、来客頻
度、どんな掃除機を使っ
ているかなども聞きまし
た。足のつき方や天板の
厚みも考え、おすすめの
ものを伝えました。テー
ブルに合う椅子も選び、
合わせて約70万円を見積
書に入れました」と廣瀬
社長は話す。

高単価が多い理由は、
壁や床の張り替え、和室
から洋室への変更など間
取り全体を考えると、メー
カーに合うものがない顧
客の要望にも、きちんと
答えていたためだ。

また、キッチンや洗面
台など設備も可能。メー
カーに合うものがない顧
客の要望にも、きちんと
答えていたためだ。

「例えばダイニングテ
ーブルを賣おうにも、知
識がない状態では天板の
大きさを基準にして
しまいがちです。使いや
すいダイニングテーブル
を選んだ際は、普段何人
で食事をするか、来客頻
度、どんな掃除機を使っ
ているかなども聞きまし
た。足のつき方や天板の
厚みも考え、おすすめの
ものを伝えました。テー
ブルに合う椅子も選び、
合わせて約70万円を見積
書に入れました」と廣瀬
社長は話す。

単価アップの 秘訣

アイ・シー・ジー

行うためだ。ヒアリング
した顧客の生活スタイル
をもとに、家具の造作、家
具選定を手伝う。
造作する家具は椅子や
机や収納棚など。所蔵し
ている本に合わせ、オリ
ジナル本棚の制作など手
掛けていく。

また、キッチンや洗面
台など設備も可能。メー
カーに合うものがない顧
客の要望にも、きちんと
答えていたためだ。

アイ・シー・ジー(千葉県浦安市)は、高単価
のリノベーションに注力している。マンションで
は500万〜700万円、戸建て住宅では10
00万円を超えることがほとんど。秘訣は造
作家具やインテリアコーディネートまで踏み
込むことだ。【リポート／編集部 後藤梓】

客の要望にも、きちんと
答えていたためだ。



廣瀬直樹社長



▲施主が持っている本のサイズに合わせて、
収納家具を設計した

「例えばダイニングテ
ーブルを賣おうにも、知
識がない状態では天板の
大きさを基準にして
しまいがちです。使いや
すいダイニングテーブル
を選んだ際は、普段何人
で食事をするか、来客頻
度、どんな掃除機を使っ
ているかなども聞きまし
た。足のつき方や天板の
厚みも考え、おすすめの
ものを伝えました。テー
ブルに合う椅子も選び、
合わせて約70万円を見積
書に入れました」と廣瀬
社長は話す。

廣瀬社長は日本インテ
リアコーディネーター協
会の会長を務めている。
家全体を改装したことを
より実感してほしいと、
家具の選定サポートも行
う。ソファやカーテン
や照明だけではなく、絵
画やテーブルウェアなど
さまざまな商材に関する
アドバイスが可能だ。家
具メーカーのショールー
ムに同行することも。

「例えばダイニングテ
ーブルを賣おうにも、知
識がない状態では天板の
大きさを基準にして
しまいがちです。使いや
すいダイニングテーブル
を選んだ際は、普段何人
で食事をするか、来客頻
度、どんな掃除機を使っ
ているかなども聞きまし
た。足のつき方や天板の
厚みも考え、おすすめの
ものを伝えました。テー
ブルに合う椅子も選び、
合わせて約70万円を見積
書に入れました」と廣瀬
社長は話す。

「例えばダイニングテ
ーブルを賣おうにも、知
識がない状態では天板の
大きさを基準にして
しまいがちです。使いや
すいダイニングテーブル
を選んだ際は、普段何人
で食事をするか、来客頻
度、どんな掃除機を使っ
ているかなども聞きまし
た。足のつき方や天板の
厚みも考え、おすすめの
ものを伝えました。テー
ブルに合う椅子も選び、
合わせて約70万円を見積
書に入れました」と廣瀬
社長は話す。

「例えばダイニングテ
ーブルを賣おうにも、知
識がない状態では天板の
大きさを基準にして
しまいがちです。使いや
すいダイニングテーブル
を選んだ際は、普段何人
で食事をするか、来客頻
度、どんな掃除機を使っ
ているかなども聞きまし
た。足のつき方や天板の
厚みも考え、おすすめの
ものを伝えました。テー
ブルに合う椅子も選び、
合わせて約70万円を見積
書に入れました」と廣瀬
社長は話す。

「例えばダイニングテ
ーブルを賣おうにも、知
識がない状態では天板の
大きさを基準にして
しまいがちです。使いや
すいダイニングテーブル
を選んだ際は、普段何人
で食事をするか、来客頻
度、どんな掃除機を使っ
ているかなども聞きまし
た。足のつき方や天板の
厚みも考え、おすすめの
ものを伝えました。テー
ブルに合う椅子も選び、
合わせて約70万円を見積
書に入れました」と廣瀬
社長は話す。

「例えばダイニングテ
ーブルを賣おうにも、知
識がない状態では天板の
大きさを基準にして
しまいがちです。使いや
すいダイニングテーブル
を選んだ際は、普段何人
で食事をするか、来客頻
度、どんな掃除機を使っ
ているかなども聞きまし
た。足のつき方や天板の
厚みも考え、おすすめの
ものを伝えました。テー
ブルに合う椅子も選び、
合わせて約70万円を見積
書に入れました」と廣瀬
社長は話す。

「例えばダイニングテ
ーブルを賣おうにも、知
識がない状態では天板の
大きさを基準にして
しまいがちです。使いや
すいダイニングテーブル
を選んだ際は、普段何人
で食事をするか、来客頻
度、どんな掃除機を使っ
ているかなども聞きまし
た。足のつき方や天板の
厚みも考え、おすすめの
ものを伝えました。テー
ブルに合う椅子も選び、
合わせて約70万円を見積
書に入れました」と廣瀬
社長は話す。

「例えばダイニングテ
ーブルを賣おうにも、知
識がない状態では天板の
大きさを基準にして
しまいがちです。使いや
すいダイニングテーブル
を選んだ際は、普段何人
で食事をするか、来客頻
度、どんな掃除機を使っ
ているかなども聞きまし
た。足のつき方や天板の
厚みも考え、おすすめの
ものを伝えました。テー
ブルに合う椅子も選び、
合わせて約70万円を見積
書に入れました」と廣瀬
社長は話す。

「例えばダイニングテ
ーブルを賣おうにも、知
識がない状態では天板の
大きさを基準にして
しまいがちです。使いや
すいダイニングテーブル
を選んだ際は、普段何人
で食事をするか、来客頻
度、どんな掃除機を使っ
ているかなども聞きまし
た。足のつき方や天板の
厚みも考え、おすすめの
ものを伝えました。テー
ブルに合う椅子も選び、
合わせて約70万円を見積
書に入れました」と廣瀬
社長は話す。